

中古不動産マーケットを徹底解剖！ 東京五輪前に価値上昇が見込めるエリア情報も発信 『中古不動産研究所』がオープン！

不動産の再生事業や設計・施工・賃貸管理等の事業を行う株式会社ロンテック（代表取締役：藤岡龍馬、所在地：埼玉県三郷市）は、中古不動産市場について調査・研究した情報を発信する「中古不動産研究所」を設立し、公式ウェブサイトの運用を開始しました。

～中古不動産研究所とは～

高価さ・新しさに価値を置く時代が終わりを迎えつつある中でも、日本の住宅市場における中古不動産の流通量は、低い水準にとどまっています。中古不動産の流通割合は、主要国と比較しても、**アメリカ89.3%、イギリス88.0%、フランス68.4%、日本14.7%**という現状。（2015年度国土交通省調べ）この背景には、新築志向と中古不動産の不透明さなどの要因があります。

「**中古不動産研究所**」では、ロンテックのこれまでの事業を通して、調査・研究された中古不動産マーケット情報を公式サイト上に公開し、不透明な中古不動産の魅力を伝えています。時事的な背景から読み解く価値上昇が見込めるエリア情報や、物件購入時のプロだから分かるノウハウまで、様々な不動産コンテンツを発信・蓄積しています。

【URL】 <http://rontecspacecreator.com/lab/>

【取材対象者の情報】

中古不動産研究所 所長 鈴木 拓

2000年より中古不動産コンサルティングを始め、10年間で約700件の不動産売買に関わる中古不動産に関するプロフェッショナル。多くの取引に関わる中で、中古不動産市場の拡大と再生の必要性を強く感じるようになる。2011年3月、中古不動産の可能性を確信し独立、株式会社ロンテック専務取締役役に就任。



【下記テーマについて取材可能】

- ・ 東京オリンピックに向け価値上昇が見込めるエリア情報
- ・ 各エリアの優良マンションランキング
(マンション名とランキングに基づく背景も大公開)
- ・ 独身女性だからこそ不動産を購入するべき理由と、女性へのおすすめ物件・エリア
- ・ 不動産のプロだから叶えることができる「オリジナルな住まい」と「不動産価値向上」を実現させるリノベーション

その他、中古不動産・中古再生に関わる情報全般にお答えします。

＜本件に関する報道関係者からのお問合せ先＞

ロンテック広報事務局担当：伊東

TEL. 03-6427-1827 FAX.03-6701-7543 e-mail : info@kartz.co.jp

6月1日

Press Release

ロンテック広報事務局
03-6427-1827

司



『中古不動産研究所』取材申込書

ご取材いただける際は、お手数ですが下記ご記入の上、記載のFAX番号又は、メールアドレスまでご返信ください。
何卒よろしく願いいたします。

FAX : 03-6701-7543

MAIL : ito@kartz.co.jp (担当:伊東)

貴社名 _____

媒体名 _____

部署名 _____

ご芳名 _____ 様

ご取材希望日 ① 月 日 時 ~ 時 ② 月 日 時 ~ 時

ご連絡先 TEL: _____ FAX: _____

MOBILE: _____

E-MAIL: _____

【会社概要】

会社名：株式会社ロンテック

代表者：代表取締役 藤岡 龍馬

設立：2007年4月

所在地：埼玉県三郷市谷口堤内146-1（本社）

東京都渋谷区東2-17-9 MYビル4F（東京支店）

電話：048-949-0281（本社）、03-3486-5331（東京支店）

事業内容：建築の企画・設計・管理・施工

不動産売買・賃貸・管理にともなう仲介業務

URL：<http://rontecspacecreator.com/>



<本件に関する報道関係者からのお問合せ先>

ロンテック広報事務局担当：伊東

TEL. 03-6427-1827 FAX.03-6701-7543 e-mail : info@kartz.co.jp